

Uitnodiging (tevens agenda) voor de Algemene Leden Vergadering van vereniging “de Vooraard”.

Datum: 03 februari, 2025

Aanvang: 20:00 uur

Locatie: D’Ouw School Dorpscentrum, Oude Kerkstraat 18, 5507 LC Veldhoven

=====

1. Opening

Voorzitter Marten

Voorzitter Marten opent de vergadering en heet iedereen welkom.

We hebben een natte jaar gehad, maar dit hebben we allemaal gehad.

Onkruid groeit hard, dus heeft het bestuur de aanhang wagen ter beschikking gesteld voor leden.

Nog iets was het PFAS-verhaal. Het was door de gemeente gemeten en de waardes waren binnen de normen.

2. Vaststellen agenda

Voorzitter Marten

3. Notulen ALV 05 februari, 2024

Voorzitter Marten

Geen opmerkingen van leden. De notulen van vorige jaar zijn goed gekeurd.

4. Bestuursvergaderingen jaarverslag 2024

Secretaris Mary

Secretaris Mary heeft een samenvatting aan leden gepresenteerd. In het kort, waren er in totaal 7 bestuursvergadering en 1 tussenvergadering. Het jaar liep moeizaam met natte weer. Het bestuur en bijna alle leden hadden veel last van overtollig water. Gelukkig konden we drogere tuinen bieden aan leden die extreem natte tuinen hadden.

Bij de bestuursvergadering kwamen de maandelijks zaken voorbij. Nattigheid, problemen met leden die hun tuinen niet terug wouden geven, activiteitenplannen, enz.

Ik, het secretariaat heeft bekend gemaakt vorig jaar dat ik wou stoppen met het secretariaat functie, maar vanwege uitzonderlijke redenen, gaat de voorzitter eerst aftreden. Ik treed af volgend jaar.

Ik heb gekozen nog een jaar deze functie te vervullen, maar deze kan ik alleen volbrengen met het feit dat ik geen activiteiten meer gaat plannen. Daardoor willen we in deze vergadering een activiteiten commissie oprichten.

5. Financieel jaarverslag 2024

Penningmeester Arie

Er zijn twee stukken rond gestuurd. De rekening en vaste grondhuur. In 2023 zijn deze ingenomen.

Er is geld gegeven aan verzekering en veiligheid, meer dan duizend euro werd gegeven aan deze posten.

Daarbij zijn er de vaste lasten, zoals onderhoud, enz. We hebben wel een positief resultaat. Bij de inkomsten is het helder, met name de grondhuur, contributie, en inschrijfgeld. Advertenties zijn er ook. Hier krijgen we een kleine bijdrage. In het verleden was het bedrijf Lecoba. Maar die zijn overgenomen en gestopt met sponsoren. De winkel is nog steeds een belangrijke deel voor het functioneren van geld opbrengst. Zo hoeven we de contributie van leden niet te verhogen.

Er waren geen opmerkingen.

6. Kascontrolecommissie

Penningmeester Arie

a) Verslag 2024

Monique geeft het woord namens de kascontrolecommissie. Samen met Annie hebben ze alle gegevens gecontroleerd en goed gekeurd. Ze vroegen zich af of er een automatiseren system zou kunnen gebruikt worden om het factureren makkelijker te maken. *Antwoord: In het verleden hebben we dit punt overwogen, maar we zijn nog niet tot een definitieve conclusie gekomen.*

b) Benoeming commissieleden 2025

Annie schuift door voor volgend jaar en Sten Mertens (niet aanwezig) die reserve was komt erbij. Wie wil als reserve voor dit jaar komen? Gerard van K. heeft toegezegd om deze plaats te vervullen.

7. Commissie van Toezicht 2024

CvT Marten

Commissie van toezicht lid Marten heeft een samenvatting aan leden gepresenteerd. Het was een bijzonder jaar want sommige maanden kon er niks gebeuren op de tuinen, maar de commissie heeft niet stilgezeten. We hebben e-mails gestuurd naar leden die hun tuinen slecht onderhouden hadden. Sommige tuinen waren zo slecht onderhouden dat ze leden moesten direct stoppen. We hebben ook meerdere keren contact gehad met mensen die een verbetering voort moesten brengen en ze beloofden om beter te doen. Hier hebben we wel ruimte geven. Een hoofdpijn dossier was er ook tussen, maar al en al was het toch een goed jaar voor de CvT. *Vraag: Hoeveel tuinen waren er dat daadwerkelijk moesten stoppen? Marten zegt zeker 5.*

8. Bestuurswisseling

Voorzitter Marten

Marten heeft besloten het bestuur te verlaten.

Het bestuur heeft Silas bereid gevonden het voorzitterschap op zich te nemen.

Tegenkandidaten moeten minstens 3 dagen voor de ALV vergadering schriftelijk aan het secretariaat gemeld worden. Deze voordracht dient door tenminste 5 leden en het kandidaat-bestuurslid ondertekend te zijn en voorzien zijn van een VOG (Verklaring Omtrent het Gedrag) (Artikel 12.2 HHR (art 10 statuten)). Het bestuur heeft er geen aanmeldingen voor tegenkandidaten gekregen.

We zijn er heel blij dat Silas heeft zich gemeld om de voorzitterschap op zich te nemen. Met de algemene stemmen akkoord van leden neemt Silas de Voorzitterschap tot zich toe en bedankt Marten voor zijn inzet. Silas wil een terreinbeheerder benoemen en stelt Geert H. voor om deel te nemen in het bestuur. De leden gaan met algemene stemmen akkoord.

9. Activiteiten Commissie Samenstellen

Pien en Dorien geven zich aan om in de commissie deel te nemen. Er was een oproep gestuurd vanuit het secretariaat naar leden die zich opgegeven hadden in het inschrijfformulier bij activiteiten te helpen, maar er ging iets fout en deze leden hadden geen email gekregen. Het secretariaat zal nog een keer deze email sturen. Het secretariaat is blij dat Pien en Dorien deze stok overnemen en zullen verder zoeken naar nieuwe leden.

10. Commissie van Toezicht Samenstellen

Hier zoeken ook nieuwe mensen voor want Marten en Maurice stappen af. *Vraag: Mensen worden moeten loos vanwege het feit als een lege tuin ingeleverd is, wordt het gauw met onkruid. Is het niet handiger om ze meteen over te dragen naar een nieuwelid?*

CvT is geen tuin politie, maar meer na kijker. Hoe kunnen we mensen op een positieve manier om het probleem op te lossen. Het is echt geen tuin politie, het is kijken waar gaat het goed mee en waar niet goed mee.

Leden vragen is het niet handiger om een wortel doek om over heen te plaatsen. Dus bij de winkel zal het worden en groot hoeveelheid aangeschaft worden om te gaan gebruiken.

Ander lid: tuin 13 staat een berg afval in plastic en dit is niet goed.

Er is naar deze lid al een ultimaten doorgegeven dat het opgeruimd moet worden.

Annie: kunnen we geen wadden maken van de tuinen die zoveel last van water hebben.

Arie: afgelopen jaar zijn er op verschillende momenten contact gezocht met de gemeente. Morgen middag is er een afspraak waar de gemeente komt rondlopen op ons complex.

Kunnen de gemeente voorzien dat het water weg stroomt aan de kant van de kamp? Dit wordt continue een aandachts punt bij het bestuur.

Henk: we kunnen als leden een klacht indienen bij de gemeente omdat we ons terrain niet kunnen gebruiken.

Arie: dat hebben we gedaan en tot nu toe geen reactie van de gemeente gehad.

Ander lid: kan je niet gaten in de leemlaag maken om het water te laten weg stromen.

Bas: We hebben dit geprobeerd, maar het water moet ergens weg lopen, en het water heeft geen plek om weg te lopen.

Arie: We hebben dit geprobeerd, maar het is niet gelukt.

Silas: jullie zullen op de hoogte gehouden worden met het water problemen en oplossingen.

Er wordt weer gevraagd of er mensen zijn die zich willen opgeven om bij deze commissie te komen.

Niemand geef zich op. Tom: je kunt beter mensen benaderen.

Silas: we parkeren deze nog en gaan verder zoeken.

11. Zilverenschop deel 1

- Stemmen

PAUZE

12. Zilverenschop deel 2

- Prijsuitreiking – tuin nummer 6 (nr 47 van Cees K.) *Kees is niet aanwezig en zal Mary de trofee langs brengen.*
- Jury samenstellen voor seizoen 2025- er worden 3 mensen gezocht, ze lopen ongeveer 6 keer om de tuinen te kijken om te kijken welk Herman, Claudie en Tom geven zich voor de Jury.

13. Begroting, lidmaatschap en financiële voorstellen 2025

Penningmeester Arie

- Beslispunt: verhoging grondhuur van 0,22 cent naar 0,25 cent: We willen de contributie beschadigd houden, om de leden die zo lang lid zijn goed houden. Dus we hebben gekozen en verhoging van de grondhuur. *De leden gaan met algemene stemmen akkoord.*
- We hebben afgesloten met een positief resultaat. Vanwege de kuiltjes in de parkeerplaats heeft het bestuur hiervoor een begroting gedaan.
- Beslispunt: wel of geen aanschaf van een nieuwe AED: Als bestuur stellen we het niet te vervangen. We hebben deze punt goed ondergezocht en wat belangrijker blijft is meteen 112 bellen. Als dit gebeurt wordt meteen eerste hulp aangeschakeld. *Leden hebben gestemd, 4 voor en de rest tegen. Dus er werd door leden gekozen om geen nieuw AED aan te schaffen.*
- Vanwege veel lege tuinen, en tuinen waarbij mensen vertrekken en niks opruimen, maken we extra kosten. Idee is misschien een container te zetten. We hebben dit omzeild vorige jaar, maar misschien dit jaar moeten het wel doen.
- Website, vorige jaar was 350 euro uitgegeven
Vraag: over de beveiliging, zijn we dat verplicht om te doen.
Antwoord: nee, maar er waren meerderen keer ingebroken en gereedschap en materiaal gestolen en toen heeft het bestuur besloten om een beveiliging bedrijf in te schakelen. Als er inbraak werkelijk is wordt een foto gemaakt, komt het bedrijf nakijken en wordt de politie genotificeerd.

14. Foto presentatie door Herman

15. Vrijwilligers (activiteiten)

We willen graag mensen die ons ontzettend veel helpen in het zonnetje zetten. We zijn het Commissie van Toezicht vergeten maar deze gaan we recht zetten. Dus Maurice krijgt nog wat van ons.

Silas heeft door de HR doorgekeken en vraagt leden om over te denken hoe kunnen we dat verbeteren. Eerst even stemmen dat we het goed vinden. Alle leden vindt het een goed idee. Dus bij deze de uitnodiging om mensen aan te moedigen het door te lezen en verbeteren als er is bij de volgende ALV kan het goed gekeurd worden.

16. Rondvraag

Van Rossum: het vogelhuis net achter haar tuin, en vraagt om de tuin op haar naam op te zetten.

Toon: kunnen we niet de Jury van Zilverenschop vragen om als CvT te functioneren. De mensen zullen over na denken, maar ze hoeven het alleen door te geven aan het bestuur en het bestuur communiceert het aan leden.

Ton: De voedsel tuin heeft hij opgegeven en contact gezocht met de voedselbank. De voedselbank heeft geen vrijwilligers te bieden, dus zal Ton een stuk van zijn tuin gebruiken voor de voedselbank, maar een nieuwe plaats voor voedselbank groenten moet worden gemaakt hiervoor. Herman gaat een nieuwe plaats hiervoor maken zodat het zichtelijk is voor iedereen.

Mare: Wordt er geadverteerd bij de Veldhovens weekblad. Nee, omdat er risico is dat je betreft andere soort mensen. Mary: mensen vinden ons meestal via de website. En Facebookpagina is gesloten voor alleen leden.

Hans: Wilgen tuin, staat toch in het reglement dat een boom mag niet in de tuinen, hoe komt het dat deze door het bestuur werd goed gekeurd is? Mary: we hebben deze goedgekeurd omdat niemand deze tuin wilde huren vanwege schaduw staat, dus vonden we het een goed idee om het te huren voor wilgenstruiken. Toon voegt erbij dat er een artikel staat in het HR dat het bestuur kan hiervan afwijken.

Dorien: kunnen we niet voorstellen aan tuinvereniging van Eindhoven bieden?

Diane: was bij een gezellige tuinvereniging, waarbij tegen betaling werd een worstenbroodje moment aangeboden. Maar we hebben hier vrijwilligers voor nodig. Silas zegt het is een heel goed idee, maar deze kan bij de activiteiten commissie gebracht worden.

Tom: misschien iets multicultureel om buitenlandse leden te verbinden.

Annie: meer koffie momenten laten inkomen.

Silas: Er zijn nog steeds koffie momenten om 10 uur s 'morgens en in de avond rond 18.00 uur. We gaan ook een zaad ruildag organiseren, uit China besteld. Dus er komen leuke activiteiten.

17. Sluiting

De voorzitter beëindigt de vergadering en bedankt iedereen voor hun opkomst.